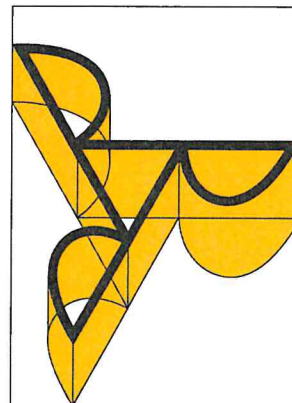


Planungsbüro Mahnel
Rudolf-Breitscheid-Straße 11
23936 Grevesmühlen

Roggentin, 06.10.2017



**GEOTECHNIK
LABOR GMBH
R O S T O C K**

Projekt-Nr.: 16-144

Bauvorhaben: Hagenow. Hagenow-Heide-Chaussee,
Erschließung eines Wohngebietes

Betreff: Stellungnahme zur Versickerung - 2

In der Stellungnahme der unteren Wasserbehörde zum Bebauungsplan Nr. 42 der Stadt Hagenow wird gefordert Aussagen zum Verbleib des auf den Grundstücken und den Straßen gesammelte Niederschlagswassers.

Die Straßen sollen gemäß Planung in das Grabensystem entwässern.

Auf den Grundstücken ist bisher das Wasser auch versickert (wie auf allen umliegenden Grundstücken auch). Dass der Grundwasserstand bei 0,8 m unter der Geländeoberkante liegt, ist bei der Planung der Gebäude und der baulichen Anlagen zu berücksichtigen. Das bedeutet, dass Keller nur mit unverhältnismäßig hohem Aufwand hergestellt werden können.

Extreme Niederschlagsereignisse von z.B 132 l/m² (30.06.2017 Hagenow) führen zu einer kurzzeitigen Erhöhung des Grundwasserspiegels um 13,2 cm, die sich aber wegen der guten Wasserdurchlässigkeit im Untergrund schnell wieder ausgleichen und absenken.

Maßnahmen, die das Versickern auch großer Wassermengen befördern, sind die Beschränkung der versiegelten Flächen auf den Grundstücken. Empfohlen wird die Begrenzung auf 0,4 der Fläche. Einfahrten und Parkflächen für Fahrzeuge müssen in Systemen errichtet werden, die ein Versickern erlauben (Es wird hier keine Vorzugslösung vorgeschrieben).

Rigolen und Sammelgruben sind nicht effektiv, da das Wasser wegen der guten Durchlässigkeit der anstehenden Böden eher senkrecht abfließt (versickert) als horizontal zum Graben.

Das Wasser wird auf den Grundstücken versickert. Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass es in angrenzenden Siedlungsgebieten niemals Probleme bei der Regenwasserversickerung gegeben hat.


Dr.-Ing. Rehm
Beratender Ingenieur



KÖSTERBECKER STR. 7
18184 ROGGENTIN

TELEFON: 038204 69177

EMAIL: rehm@geotechniklabor.de
INTERNET: www.geotechniklabor.de

GESCHÄFTSFÜHRER:
DR.-ING. KARL-HEINZ REHM
BERATENDER INGENIEUR,
MITGLIED DER DGGT

HRB 3880
AMTSGERICHT ROSTOCK
STEUER-NR.081 109 06296
UST-IDNR. DE137377014

UNSER LEISTUNGSANGEBOT :

- UNTERSUCHUNG UND BEURTEILUNG DER TRAGFÄHIGKEIT DES BAUGRUNDDES- UND DER GRÜNDUNGSMÖGLICHKEITEN
- BERATUNG BEI DER SICHERUNG VON NACHBARBAUVERKEN
- SETZUNGS-, GRUNDBRUCH-, UND ANDERE ERDSTATISCHE BERECHNUNGEN
- BEURTEILUNG VON BAUSCHADENSFÄLLEN IM GRÜNDUNGS-BEREICH
- DURCHFÜHRUNG VON BEWEISSICHERUNGSVERFAHREN
- DURCHFÜHRUNG VON FELD- UND LABORVERSUCHEN
- STANDORTERKUNDUNG UND STANDSICHERHEITSBERECHNUNGEN FÜR DEN DEPONIEBAU
- FREMD- UND EIGENÜBERWACHUNG IM ERD-, GRUND-, DEPONIE- UND STRASSENBAU

UNSERE BANKVERBINDUNG:
COMMERZBANK ROSTOCK
KONTO - NR. 105 670 790
BLZ 1304 0000
IBAN DE49 1304 0000 0105 0707 00
BIC / Swift COBADE33